

ZGŁOSZENIE - korekta

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

AB 6943 38. 2026

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:

Starosta Powiatu Pabianickiego
Wydział Architektury i Budownictwa
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina: **Miejska Pabianice**

Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

**STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina: **Miejska Pabianice**

Ulica: **Warzywna** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Piotr Duraj**

Kraj: **Polska** Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): **sekretariat@zdm.pabianice.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Niniejsze zgłoszenie zostało
przyjęte bez uwag i sprzeciwu
pod nr **AB 6943 38. 2026**

**INSPEKTOR
W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**

arch. Katarzyna Sauter-Socha
(data) (podpis i pieczęć imienna)

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**
Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**
Powiat: **Pabianice** Gmina **Miejska Pabianice**
Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Piotr Duraj**
Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**
Powiat: **pabianicki** Gmina: **Pabianice**
Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200**
Poczta: **Pabianice**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **łódzkie**
Powiat: **Pabianice** Gmina **Miejska Pabianice**
Ulica: **Jaworowa - Topolowa - Gromadzka** Nr domu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200**
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 618/3, 576/12, 576/16, 576/15, 576/13, 605/1, 605/2, obręb P-1, 291/2, 291/1, 98/10, 98/15, 98/9, obręb P-2**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, iż posiadanym prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określa (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

23.01.2026r.

Piotr Duraj

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

PREZYDENT
Miasta Pabianice

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Pabianice, 15 września 2025 r. 36
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

SPM-I.0052.2.2025

PEŁNOMOCNICTWO Nr/2025

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 98 i art. 99 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172), w związku z art. 4 oraz art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418)

udzielam pełnomocnictwa

PIOTROWI DURAJOWI

Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

do:

- 1) składania w imieniu Prezydenta Miasta Pabianice oświadczeń woli w zakresie dysponowania na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Miasta Pabianice, a także drogami i ulicami miejskimi;
 - 2) reprezentowania gminy Miasta Pabianice w postępowaniach administracyjnych i innych, w których wymagane jest złożenie oświadczeń woli o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418)
- w celu realizacji statutowych zadań Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach.

Pełnomocnictwo obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do realizacji powyższego zakresu umocowania.

Pełnomocnictwo udzielone jest na czas nieokreślony.

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
15-200 Pabianice, ul. Warzywna 1
tel./fax 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72
NIP 7312053808; Regon 365914881

-4-

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCH
TRZYMANIA PASA DROGOWEGO

Cezary Dobrosz
upr. bud. LOD/466/OHOD/04
upr. bud. 41/00/WL

PREZYDENT
MIASTA PABIANIC
Grzegorz Mackiewicz

1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Jaworowa - Topolowa - Gromadzka

3.2. Zagospodarowanie terenu

Powyższe ulice są ulicami gminnymi. Na całej swojej długości posiadają one nawierzchnię gruntową, która będzie wymieniana na nawierzchnię z mieszanek mineralno bitumicznych. Odwodnienie ulicy na odcinkach, na których będą prowadzone roboty odbywa się powierzchniowo. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- gazociąg,
- linia teletechniczna,
- linia energetyczna eN,

Na ulicach Jaworowej - Topolowej - Gromadzkiej znajduje się zabudowa jednorodzinna.

4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty ziemne
- podbudowa ze stabilizacji cementowo - piaskowej $R_m=5\text{MPa}$ gr. 15 cm
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 10 cm
- ułożenie warstwy wiążącej nawierzchni z mieszanek mineralno - bitumicznych gr. 4 cm (AC/16/W)
- ułożenie warstwy ścieralnej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych gr. 3 cm (AC/11/S)
- wykonanie poboczy z kruszyw łamanych szer. 0,5 m
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych.

4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulic Jaworowej - Topolowej - Gromadzkiej spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

4.2. Zajęcie gruntów

Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac nie narusza się granic sąsiednich działek.

Sporządził

**KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCYJ
I UTRZYMANIA DROGOWEGO**
Cezary Dobrosz
upr. bud. LOD/0166/OHOD/04
upr. bud. 41/00/WŁ

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Nr kancelaryjny: GK.6642.120.2026 ark.

Województwo: ŁÓDZKIE

Gmina: PABIANICE

Adres: Pabianice, 100802_1

Identyfikator ewidencyjny: P-1/P-2, 100802_1.0001, 100802_1.0002

ARKUSZ NR 2

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH

WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

ul. 25 Stycznia 56

tel. +48 42 208-77-91, fax +48 42 208-77-12

Załącznik zgłoszenia

znaki: 64/3, 32, 1026

13-28 16

20 16

PLANOWANA PRZEBUDOWA

JEZONI

RIEROWNIK Bi
DZIAŁU INWESTYCYJNYCH
I UTRZYMANIA DROGOWEGO

Grzegorz Dobrosz
upr. bud. LOD/016/OHOD/04
upr. bud. 4140/W1

Topolowa 291/1

296/1

296/2

305

624/2

625

624/1

622

576/16

623

618/3

617

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

